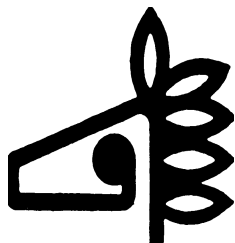


vrienden van heverleebos en meerdaalwoud v.z.w.

regionale milieu - en natuurvereniging



**Aan het college van burgemeester en schepenen
Stad Leuven - Dienst bouw
Professor Roger Van Overstraetenplein 1
3000 Leuven**

Waversebaan 66
B-3001 Heverlee-Leuven
☎ : (016)23 05 58
E-mail : infocentrum@vhm.be
Website: www.vhm.be

Geacht college,

Betreft: bezwaarschrift aanvraag omgevingsvergunning Aquafin.

VHM vzw wil bezwaar indienen betreffende de door Aquafin aangevraagde werken tussen de Rennensingel en Kapucijnenvoer. Zowel wat betreft de concrete uitvoering op de Sint-Jacobsmarkt, de Biezenstraat en de Mgr. Van Waeyenberglaan in Leuven als inzake het principe van het geheel.

Vooreerst zijn we groot voorstander van het afkoppelen van DWA en RWA om zodoende beter zuiverbare vuilvrachten te bekomen en relatief snel in de waterketen relatief schoon regenwater beschikbaar te hebben voor diverse toepassingen (aanvulling grondwater, ...). Afgelopen zomer toonde nogmaals aan dat zoet water- voorraden van groot belang zijn.

Echter, het project zondigt aan een aantal 'duurzaamheidsprincipes': het concretiseert een end-of-pipe oplossing, het verhardt nog meer de Vlaamse bodem en het houdt geen rekening met lokale aspecten. In het sterk heuvelend landschap rond Leuven is het afvoeren van regenwater een belangrijk element in het hydrogeologische systeem. De Dijle (finale ontvanger van al dit regenwater) vertoont actueel reeds een versnelde 'piekigheid', waardoor extra oevererosie van het rivierbed optreedt. Dit project, een typisch "End of pipe" oplossing, voert versneld in betonnen buizen regenwater (RWA) af van de heuveltop naar de vallei. Dit is het omgekeerde wat goed waterbeheer zou moeten doen. Eerst zou lokaal regenwater gebruikt moeten worden (vangen bvb. het Lemmensinstituut of Gasthuisberg al regenwater op voor lokaal gebruik?), vervolgens zou dit water moeten geïnfiltererd worden, eventueel lokaal gebufferd en pas dan (als laatste stap) afgevoerd. Dit is volledig afwezig in het voorliggende concept. Er wordt dan ook sterk opgeroepen om kritisch na te gaan of alle mogelijkheden getoetst zijn om lokaal water te gebruiken en te infiltreren. Gesitueerd op de top van een helling, met goed doorlatende zanden van de formatie van Brussel, zou dit geen enkel probleem mogen zijn. Overtollig water kan dan afgevoerd worden. De vraag is dan: hoeft dit echt in een ondergrondse buis? (cfr Fonteinstraat?). Kan dit in een innovatieve, duurzame stad niet via multifunctioneel watergebruik zoals waterpleinen?

Nergens in dit project wordt verharding afgeremd (in tegendeel er wordt 'per definitie' uitgegaan dat 55ha (!) verharde oppervlakte *dient* aangesloten te worden). De argumentatie voor deze noodzaak is geheel afwezig en dient met voorgaand beschreven concepten uitgedaagd te worden. Dit project garandeert vooral een versnelde afvoer en vervolgens enige buffering, in betonnen oplossingen. Probleem met dit regenwater is, dat dit helemaal nog niet 'verzadigd' is met zwevende stoffen wanneer het dan relatief snel in een waterloop terecht komt. Hierdoor wordt erosie versneld wanneer de rivier de stad verlaat (dit is een actief en actueel proces van de Dijle ten noorden van Leuven, sterkere insnijding door (snelle) toevoer van regenwater dat een groot erosief gedrag heeft).

Bovendien is een groot deel van de werken gelegen binnen het beschermd stadsgezicht van Sint-Jacob "om reden van de historische en architecturaal-stedenbouwkundige en esthetische waarde". Het bestaande bomenbestand maakt integraal deel uit van de esthetische waarde van het plein. Werken die direct of indirect, onmiddellijk of op termijn schade kunnen brengen aan het bomenbestand zijn derhalve niet toe te laten.

De voorgestelde gigantische bronbemaling biedt technisch geen voldoende waarborgen voor het voorkomen van omgevingsschade rekening houdend met de uitdagingen gesteld door de lokale bodem. Er zijn alternatieven voor bronbemaling (vb vrieswanduitvoering). De voorgestelde bronbemaling is een directe bedreiging voor de stabiliteit van de Sint-Jacobskerk en de gebouwen rond Sint-Jacobsplein. Zij bedreigt niet alleen de monumentale platanen rond het plein maar ook de eeuwenoude beuken bij hoekhuis Biezenstraat en in nabije panden in de Kapucijnenvoer (bij de mooiste van de ganse stad) en de bomen in omliggende tuinen en de Kruidtuin.

Boring B4 toont aan dat lokaal zandige lagen aanwezig zijn (op minder dan 3 meter onder maaiveld). Er is nergens sprake van permanente effecten wanneer deze zandige lagen vervangen worden door betonnen bassin of door aangevuld (verdicht) materiaal. Hierdoor zullen lokale watertafels ontstaan, waardoor de lokale waterhuishouding verstoord wordt, wat een langetermijn (negatief) effect heeft op de oude bomen op het Sint-Jacobsplein. Het regenwater zal immers lokaal niet kunnen infiltreren zoals voorheen en de wortels aantasten.

Ook voor de Van Waeyenberglaan moet een andere oplossing worden gezocht voor zover bomen zouden worden geroid.

Hoogachtend,

Voor de voorzitter,
De ondervoorzitters,

Yvette Toison

Mie De Becker